

互助县威远镇卓扎滩村农产品精深加工项目设计方案规划许可批前公示

互助县威远镇卓扎滩村农产品精深加工项目设计方案已编制完成,并通过了专家审查和重点部门联合审查,为进一步规范规划审批,根据青海省规划许可操作规范,现对互助县威远镇卓扎滩村农产品精深加工项目设计方案公示如下:

一、项目名称:互助县威远镇卓扎滩村农产品精深加工项目

二、项目概况:建设地点在互助县卓扎滩村;新建加工车间 800 平方米,项目总投资为 340 万元。

三、建设单位:互助土族自治县威远镇人民政府

四、建设位置:互助县威远镇卓扎滩村

五、建设内容:新建建筑面积为 800 平方米的二层加工车间(局部三层框架结构),其中,一层面积 299 平方米,二层面积 299 平方米,局部三层 202 平方米;场地硬化 267 平方米;配套雨污水管网、检查井、化粪池、监控、给排水、电力等设施;购置榨油机、粉条及粉丝加工、食品包装、磨面机、变压器、蒸汽锅炉等设备。

六、公示期:2024 年 2 月 7 日—2 月 14 日

请村民和互助县居民在公示期内对上述方案提出意见和建议,并将意见建议发送至电子邮箱(实名并注明联系方式)。

联系单位及联系人、联系方式:

威远镇人民政府 马春龙

互助县自然资源局 胡晓丽

电子邮箱:hzkjgh2022@163.com

监督电话:0972-5950004 0972—8322210



一、设计依据

- 1、互助土族自治县国土空间总体规划（2021至2035年）。
- 2、建设单位提供的地形图、红线图、建设单位的节点设计要求。
- 3、经建设单位批准的设计方案及有关部门批准的立面效果图。
- 4、城建、规划、消防、电力、电信、气象等部门的设计要求。
- 5、现行的国家有关建设设计规范、规程、规定及青海省有关部门的相关技术要求。

标准、规范及规定：

- 《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019
- 《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)
- 《工程建设标准强制性条文——房屋建筑部分》
- 《建筑防火通用规范》GB55037-2022
- 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021

二、项目概况

- 1、本项目为卓扎滩村乡村振兴产业融合农副产品1号加工车间新建项目，项目所在地为互助土族自治县威远镇卓扎滩村。

三、工程概况

- 1、本工程总平面图与设计标高相对标高，本工程±0.000有建设单位、设计单位及施工单位依据现场情况核定。
- 2、尺寸标注为建筑外墙尺寸（不含保温层）。
- 3、本工程室外场地为混凝土硬化场地。

四、其他注意事项

- 1、施工中应严格执行国家各项施工质量验收规范。
- 2、其他未尽事宜应严格执行现行施工及验收规范。

图例

- 建筑红线
- 拟建建筑
- 混凝土硬化场地
- 拟建砖围墙

经济技术指标

总用地面积	789.9	平方米
总建筑面积	800	平方米
地上总建筑面积	800	平方米
地下总建筑面积	0	平方米
容积率	1.01	
基底面积	300	平方米
建筑高度	≤24	米